



REPUBLIKA HRVATSKA



KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i imovinska prava
Izdvojeno mjesto rada u Križevcima

KLASA: UP-I-943-01/26-01/3

URBROJ: 2137-05/203-26-8

Križevci, 15.07.2026. godine

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i imovinska prava, Izdvojeno mjesto rada u Križevcima u povodu prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) zastupanog po punomoćnici Sanji Nikić dipl.iur. za potpuno izvlaštenje nekretnina radi rekonstrukcije državne ceste DC22, dionica Sudovec – Gornja Rijeka temeljem članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I. Osobama upisanim u zemljišnim knjigama u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7 k.o. Gornja Rijeka kao suvlasnici k.č.br. 332/5 Sopočica oranica od 10 m²:

Novosel Magda, Reka Gornja, Keleković Jana mldb. Reka Gornja, Bunta Franca udova, Gornja Rijeka 7, Crnčić Kata mldb. Kostanjevac, Keleković Josip mldb. Gornja Rijeka 7, 6. Keleković Franjica mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Ivan mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Pavao mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Jela mldb. Gornja Rijeka 7, Kofler Tereza, Gornja Rijeka 48, Behur Josipa, Gornja Rijeka 7, Behur Ivan, Gornja Rijeka 5, Novosel Jela, Gornja Rijeka 66, Keleković Ivka, Gornja Rijeka 28, Kralj Anka, Gornja Rijeka 51, Behur Josip, Matin, Gornja Rijeka u, Višak Dragica, Gornja Rijeka 6, Behur Mara, Gornja Rijeka 6 u, Bajsić Jana, Gornja Rijeka 15, Keleković Ivka, Gornja Rijeka 15, Kuhar Branka, Zagreb, Kustošijski odjel 2, Odvojak I, Keleković Barica mldb. Gornja Rijeka 7 te njihovim eventualnim nepoznatim nasljednicima, sada nepoznatog prebivališta i boravišta, **postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Sanele Kontin Miklin, I.Z.Dijankovečkog 18, Križevci** radi zaštite njezinih prava i interesa u vezi postupka nepotpunog izvlaštenja nekretnine u korist Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3.

II. Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će stranke navedene u točki I. izreke ovog zaključka sve dok se one ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje ne pojave pred ovim upravnim tijelom, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti, te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

IV. Ovaj Zaključak objaviti će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Koprivničko-križevačke županije.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 zastupane po punomoćnici Sanji Nikić dipl.iur. podnijele su 27.05.2026. prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina radi rekonstrukcije državne ceste DC22, dionica Sudovec – Gornja Rijeka.

U tijeku postupka utvrđeno je da su za nekretninu označenu kao k.č.br. 332/5 Sopočica oranica od 10 m², u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7 k.o. Gornja Rijeka upisani kao suvlasnici gore navedene nepoznate osobe. Naime, provjerom u državnim maticama, za gore navedene upisane suvlasnike: Keleković Josip mldb. Gornja Rijeka 7, 6. Keleković Franjica mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Ivan mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Pavao mldb. Gornja Rijeka 7, Behur-Keleković Jela mldb. Gornja Rijeka 7, Kofler Tereza, Gornja Rijeka 48, Behur Ivan, Gornja Rijeka 5, Keleković Ivka, Gornja Rijeka 28, Kralj Anka, Gornja Rijeka 51, Behur Josip, Matin, Gornja Rijeka, Behur Mara, Gornja Rijeka 6, Bajsić Jana, Gornja Rijeka 15, Keleković Ivka, Gornja Rijeka 15, Keleković Barica mldb. Gornja Rijeka 7 utvrđeno je da su preminule, međutim zbog nedostatka osobnih podataka, nije bilo moguće utvrditi eventualne nasljednike iza upisanih suvlasnika.

Nadalje, za suvlasnike Novosel Magda, Reka Gornja, Keleković Jana mldb. Reka Gornja, Bunta Franca udova, Gornja Rijeka 7, Crnčić Kata mldb. Kostanjevac, Novosel Jela, Gornja Rijeka 66 nema dovoljno podataka u maticama.

Za tri suvlasnice smo pribavili podatak iz matičnog ureda Križevci da su živuće, a to su: Behur Josipa, Gornja Rijeka 7, ali da je to ustvari Josipa Biškup, Gornja Rijeka 7, Kuhar Branka, Zagreb, Kustošijski odjel 2a, te Višak Dragica, Gornja Rijeka 6. Njima su upućeni Zaključci za usmenu raspravu, međutim vraćeni su natrag ovom Upravnom odjelu s naznakom da su isti nepoznati.

Slijedom svega iznesenog, kako su upisani suvlasnici nepoznati, a nepoznati su i njihovi eventualni nasljednici, a zbog hitnosti provođenja postupka potpunog izvlaštenja, sukladno odredbi članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, potrebno je imenovanim suvlasnicima kao i eventualnim nasljednicima, postaviti privremenog zastupnika, te je odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, već se isti može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (čl. 77. st. 5. ZUP-a).

**VIŠA SAVJETNICA
ZA IMOVINSKA PRAVA
Sandra Vuketić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Sanela Kontin Miklin, I.Z.Dijankovečkog 18, Križevci
2. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ulica 3, Zagreb
3. Oglasna ploča
4. Internetske stranice Županije
5. S a s t a v.-